

設計中

建築工事

関東・甲信地方

栃木市：統合小学校および生涯学習教育センター（栃木市）建設

栃木県栃木市は、「統合小学校および生涯学習教育センター建築設計業務委託」を事後審査型条件付き一般競争入札し、5800万円（税別）でフケタ設計（宇都宮市）に決定した。総合評価方式を適用している。概要は、統合小学校（栃木第一、同第二小学校）の校舎が延べ7350㎡、屋内運動場が延べ1269㎡、共同調理場が延べ480㎡。生涯学習教育センターが延べ1775㎡。履行期限は10年3月26日。10年9月の着工、11年中の完成を目指す。建設地は栃木市入舟町地内（栃木第二小学校）。

〔設計：フケタ設計＝宇都宮市〕

東京都渋谷区：旧代々木高校跡地複合施設建設

東京都渋谷区は、旧代々木高校跡地複合施設建設工事基本・実施設計業務を希望制指名競争入札した結果、5110万円（税別）で奥野設計に決めた。履行期限は2010年3月31日。工事は、建築、電気設備、機械設備、昇降機設備の4工種に分けて発注する見通し。早ければ10年8月にも施工者を決定し、同年第3回定例議会での承認を経て、着工する。13年2月の完成を目指す。規模は、S、RC造1B8F建て延べ7300㎡。保育園や高齢者住宅サービスセンター、特別養護老人ホームなどで構成する。建設地は、同区上原2-2-20の敷地3325㎡。

〔基本、実施設計：奥野設計〕

東京都港区：田町駅東口北地区公共公益施設提案競技

東京都港区は、「田町駅東口北地区公共公益施設基本設計業務」の公募型プロポーザルで、NTTファシリティーズを特定したと発表した。プロポーザルには7者が参加表明し、区はこのうち4者に提案を求めた。新施設は、文化芸術ホール棟、アリーナ棟など3棟で構成し、1B8F建て総延べ約6万㎡。環境対策に配慮し、二酸化炭素（CO2）排出量を1990年比で45%削減する数値目標を設定している。2011年5月の着工、13年11月の全体完成を目指す。基本構想策定業務は日建設計、基本計画策定業務はNTTファシリティーズが担当した。建設地は港区芝浦1-16の東京ガス所有地3.2ha。隣接する区有地と用地交換した上で建設する。

〔基本設計：NTTファシリティーズ〕

国分寺市：国分寺駅北口地区再開発事業

東京都は、国分寺市が計画している国分寺駅北口地区第1種市街地市街地再開発事業の事業計画を認可した。再開発ビルは、東、西2街区で構成し、総延べ床面積は約7万9000㎡。市は今後、2009年12月を目標に権利変換計画を作成し、早ければ10年1月から特定建築者の募集を始める予定。基本設計は梓設計に委託して進めている。12年4月の着工、14年10月の完成を目指す。再開発ビルの規模は、東街区（I街区）がRC造2B27F建て延べ3万1868㎡。234戸の住宅と店舗で構成し、240台収容の駐車場を計画。西街区（II街区）は、S造3B10F建て延べ4万7531㎡。業務や店舗機能を中心に、