

# 名瀬第二地方合同庁舎完成



設計—東畑建築事務所

建築施工—若築建設



武道場



共用会議室



エントランスホール



名瀬第2合同庁舎(R4)建築  
その他工事は、2022年10月末に契約し、23年1月より解体工事、同年3月より庁舎の基礎工事に着手しました。そして、2024年の工事期間を経て、今年10月25日に無事、完成することができました。  
奄美群島は、台風の発生から通過までの時間が早いこと、事前対策が十分でないことを想定し、仮囲いの高さは風の影響を考慮して当初計画の3倍から2倍と低くし、足場は壁つなぎを全てエースパンにして強固な構造にしました。  
その仮囲いには、建設現場のイメージを明るくしようという思いで、名瀬地区の3小学校の協力を得て絵画を展示。隣には施設概要のポスターを展示し、当施設が津波避難ビルであることを知ってもらう機会になりました。

## 施工メモ

### 塩害によるコンクリ劣化対策に留意

らう機会になりました。  
施工に当たっては、敷地が名瀬港に隣接しているため、特に塩害によるコンクリートの劣化対策に留意しました。鉄筋の腐食の確保や、緻密なコンクリートを得るための打設計画を行い、打設後は型枠保温養生気泡緩衝シートにより、品質の向上と美しいコンクリートになるよう努めました。  
庁舎の最上層に設置する測風塔は、高さ8mと規模が大きく構造が複雑だったため、安全や品質に考慮し地組による建方とスケレインで据え付け、また、世界自然遺産に登録された奄美の自然を守るため、排水作業には毎日、目を光らせ検査・管理しました。  
工事に携わらせていただいた感謝にわたり九州地方整備局をはじめ関係の皆さまのご指導、ご支援、工事を完了した現場スタッフ、そして協力いただいた奄美大島の皆さまに厚くお礼申し上げます。

奄美合同庁舎建築作業所  
監理技術者 松本 幸記



工事中の仮囲いには地元小学生の絵画を展示

- 工事概要**
- 元冷熱工業株式会社(機械)
  - 工期—2022年10月—24年10月(建築工事)、23年4月—24年10月(電気・機械工事)
  - 構造・規模—RC造6階建て
  - 延べ面積—約3,021平方メートル
  - 建築面積—約738平方メートル
  - 入居官署—鹿児島県財務事務所名瀬出張所、奄美海上保安部、名瀬測候所
- ▷工事名称—名瀬第2合同庁舎(R4)建築その他工事、同電気設備工事、同機械設備工事
  - ▷所在地—鹿児島県奄美市名瀬欠之脇町26-1
  - ▷発注者—国土交通省九州地方整備局
  - ▷設計—株式会社東畑建築事務所
  - ▷工事監理—株式会社徳留設計事務所
  - ▷施工—若築建設株式会社(建築)、東邦電気工業株式会社(電気)、

## 彩度を抑え豊かな奄美の自然に調和

### マリントウンのまちづくり先導

名瀬港近くに点在していた鹿児島財務事務所名瀬出張所、奄美海上保安部および鹿児島地方気象台名瀬測候所は、全て著しく老朽化していたことに加え、防災拠点としての耐震性能不足、業務用設備の不備などそれぞれ既存施設に固有の課題を抱えており、合同庁舎として一体に建て替える必要性が高まっていました。  
これを背景として、2015年度、九州財務局、奄美市および九州地方整備局の間で、名瀬港本港地区(マリントウン地区)などにおける国公有財産の最適利用に関する協議が開始されました。18年度には、同地区内の予定敷地が固まることにより、津波避難ビルとしての機能を有する庁舎整備についての要望が鹿児島県奄美市からなされ、翌19年度の事業着手につながりました。  
以降、奄美市景観条例施行前から奄美市とマリントウン地区のまちづくりを先導する事例となるよう努めてまいりましたが、このたび、設計・工事各事業者のご尽力により、無事故で新庁舎の完成を迎えることとなりました。  
工事に携わった全ての技術者・技能者、奄美市をはじめとする関係機関の方々へ御礼申し上げます。また、名瀬第2地方合同庁舎が国の防災拠点として未永く活用されることを祈念してあいさついたします。

九州地方整備局宮脇部長  
西尾 達司

## 設計メモ 品格と信頼感を表現

本敷地は、名瀬港の防災拠点機能の強化および中心市街地整備と連携した広域的なまちづくりを図ることを目的として整備された名瀬港本港地区(マリントウン地区)に位置します。海の玄関口である名瀬港と中心市街地を結ぶ役割を担うエリアに建つ庁舎として、名瀬のまちに一体感を創出するマリントウン地区のまちづくりを先導する施設を目指しました。  
本庁舎は、入居官署の効率的かつ快適な執務環境を実現するとともに、津波避難ビルとしての機能を持たせています。災害時に活動拠点となる主要室を津波浸水深以上のフロアに配置することで、津波発生時にも施設機能維持を可能にするとともに、内部の階段を開放することで屋上への一時避難を可能とし、市民の命を守る役割を持っています。  
外観は、コンクリート打ち放しの柱や梁・庇を露出させ、深い陰影をつくり重量感を持たせることで、公共施設としての品格と津波避難ビルとしての信頼感を表現しました。また、彩度を落とし自然の色を引き立たせる色彩とすることで、豊かな自然に包まれる地域景観への調和を図っています。  
敷地境界部には垣障を設けず植栽等で区画することでまちに開くとともに、マリントウン地区の緑地公園や街路樹が並ぶ臨港道路の緑が連続する沿道空間との緑の連続性を考慮した植栽計画により、まちとの調和を図りました。安心・安全のシンボルとして地域を見守りながら、マリントウン地区においては名瀬のまち全体へと地域景観へ配慮したまちづくりを先導する施設となることを期待しています。

株式会社東畑建築事務所  
九州オフィス副代表 八尋 浩平  
技師 佐藤 瑞記

<p><b>■建築工事</b></p> <p><b>若築建設株式会社</b> WAKACHIKU 執行役員 古川 良二 支店長 北九州市若松区浜町1-4-7 電話(093)752-3510</p>	<p><b>■電気設備工事</b></p> <p><b>Toho 東邦電気工業株式会社</b> 九州支店 執行役員 佐藤 千修 支店長 福岡市博多区板付7-10-27 電話(092)592-5608</p>	<p><b>■機械設備工事</b></p> <p><b>KRK 隈元冷熱工業株式会社</b> 代表取締役 隈元 保 鹿児島県奄美市名瀬柳町9-45 電話(0997)52-2384</p>		
<p>■土工事・コンクリート工事・外構工事 <b>村上建設株式会社</b> 鹿児島県奄美市名瀬小浜町2-9-9 電話(0997)52-0625</p> <p>■土工事・コンクリート工事・外構工事 <b>株式会社 丸 工</b> 鹿児島県奄美市名瀬西仲俣2246-1 電話(0997)55-7070</p> <p>■仮設工事 <b>有限会社 奄美介光リース</b> 鹿児島県奄美市名瀬大字浦上1326-4 電話(0997)53-5239</p> <p>■場所打ちコンクリート杭工事 <b>株式会社 新輝開発工業</b> 鹿児島市上荒田町12-9 電話(099)812-3277</p> <p>■油処理設備工事 <b>株式会社 S K E</b> 福岡県筑紫野市山家5000-1 電話(092)710-1780</p> <p>■鉄筋工事 <b>株式会社 小原鉄筋工業</b> 鹿児島市鹿師2-4-8 電話(099)257-6747</p> <p>■鉄筋工事 <b>有限会社 善村鉄筋工業</b> 山口県岩国市室の木町4-9-2 電話(0827)23-5215</p> <p>■鉄筋継手工事(圧接・溶接) <b>株式会社 九州ワーク</b> 鹿児島県薩摩川内市平佐町3539-1 電話(0996)20-5367</p>	<p>■型枠工事 <b>株式会社 あおぞらコーポレーション</b> 沖縄県中頭郡中城村南上原948 電話(098)870-3773</p> <p>■型枠工事 <b>有限会社 谷 口 建 設</b> 鹿児島市伊敷5-14-18 電話(099)229-2806</p> <p>■コンクリート工事 <b>北大島コンクリート工業株式会社</b> 鹿児島県大島郡龍郷町大勝メノツ201 電話(0997)62-3777</p> <p>■コンクリート工事 <b>奄美コンクリート工業株式会社</b> 鹿児島県奄美市名瀬末広町6-11 電話(0997)52-0398</p> <p>■鉄骨工事 <b>株式会社 加根又本店</b> 建設資材 鹿児島支店 鹿児島市西別府町3200-6 電話(099)282-6900</p> <p>■防水工事 <b>日新興業株式会社</b> 鹿児島支店 鹿児島市小野2-10-19 電話(099)228-5998</p> <p>■ALC工事・押出成形板工事 <b>南国殖産株式会社</b> 鹿児島市中央町18-1 電話(099)250-5201</p> <p>■石・タイル工事 <b>株式会社 堀 陶 石</b> 鹿児島県奄美市名瀬塩浜町15-9 電話(0997)52-3284</p>	<p>■金属工事・内装工事 <b>有限会社 愛 建 工 業</b> 鹿児島県奄美市名瀬佐大熊町17-10 電話(0997)52-4187</p> <p>■左官工事 <b>有限会社 碩 興 業</b> 鹿児島県奄美市名瀬長浜町23-16 電話(0997)52-6878</p> <p>■木工工事 <b>日本住宅パネル工業協同組合</b> 西日本支所 鹿児島営業所 鹿児島市新屋敷町16-301 電話(099)226-0535</p> <p>■建具工事・金属工事 <b>株式会社 武 島 サ ッ シ</b> 鹿児島県奄美市名瀬浜町82 電話(0997)52-6750</p> <p>■建具工事・金属工事 <b>文化シャッター株式会社</b> 鹿児島営業部 鹿児島市卸本町7-19 電話(099)269-7700</p> <p>■移動間仕切・トイレ工事 <b>小松ウォール工業株式会社</b> 鹿児島支店 鹿児島市東開町4-46 電話(099)260-2601</p> <p>■硝子工事 <b>株式会社 小 園 硝 子 商 会</b> 鹿児島市卸本町5-20 電話(099)260-8600</p> <p>■塗装工事 <b>大京ワーク株式会社</b> 鹿児島市吉野4-5-15 電話(099)802-3050</p>	<p>■造作家具工事 <b>有限会社 藤 木 工 所</b> 鹿児島県奄美市名瀬小浜町24-5 電話(0997)52-0411</p> <p>■断熱工事・ロックウォール工事 <b>伸和建工株式会社</b> 福岡県那珂川市成竹576-1 電話(092)408-7071</p> <p>■移動書架工事 <b>金 剛 株 式 会 社</b> 九州支店 福岡市博多区博多駅前2-20-15 電話(092)433-3988</p> <p>■建設資材 <b>株式会社 丸 親</b> 鹿児島県奄美市名瀬末広町6-11 電話(0997)52-3532</p> <p>■植栽工事 <b>有限会社 中 山 造 園</b> 鹿児島県奄美市名瀬小松町513 電話(0997)52-2598</p> <p>■電気設備工事 <b>株式会社 大 鹿 電 業</b> 鹿児島市平之町8-31 電話(099)224-2131</p> <p>■弱電設備工事 <b>センターフィールド株式会社</b> 福岡市博多区諸国1-19-27 電話(092)915-7700</p>	<p>■配電盤・分電盤製造 <b>三葉電機工業株式会社</b> 福岡市博多区東那珂1-15-71 電話(092)411-6161</p> <p>■電線・ケーブル総合商社 <b>丸吉電機株式会社</b> 東京都港区芝浦1-14-5 電話(03)3453-5331</p> <p>■地中線管路材製造 <b>株式会社 土 井 製 作 所</b> 東京都東区東陽5-30-13 電話(03)3647-0151</p> <p>■給排水衛生設備工事 <b>株式会社 米 森 工 業</b> 鹿児島市清和3-16-19 電話(099)266-1587</p> <p>■給排水衛生設備工事 <b>株式会社 ア タ リ 開 発</b> 鹿児島県奄美市名瀬小俣町25-1-11 電話(0997)52-2362</p> <p>■ダクト工事 <b>有限会社 田 河 ダ ク ト 工 業</b> 鹿児島県奄美市名瀬朝仁町8-10 電話(0997)53-2754</p> <p>■保温工事 <b>ウ エダ保温</b> 鹿児島県姶良市西餅田1243-1 電話(0995)70-1912</p> <p>■自動制御工事 <b>有限会社 あ たり 電 機</b> 鹿児島県奄美市名瀬金久町21-13 電話(0997)53-7461</p>